



# COMUNE DI CANCELLARA

Via Salvatore Basile n. 1

C.A.P. 85010 PROVINCIA DI POTENZA

## DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE REG. N. 14 DEL 09/09/2014

COPIA

<b>OGGETTO:</b>	<b>IMPOSTA COMUNALE IUC (COMPONENTE IMU)ALIQUOTE ANNO 2014.</b>
-----------------	---

L'anno **duemilaquattordici**, il giorno **nove**, del mese di **settembre**, alle ore **18:10**, nella sala delle adunanze consiliari, a seguito di regolare avviso scritto, notificato a ciascun consigliere nelle forme di legge, si è legalmente riunito il Consiglio Comunale in sessione **Ordinaria** in seduta **pubblica** di **Seconda** convocazione. Risultano all'appello nominale:

N	COGNOME E NOME DEL CONSIGLIERE	PRES.	N	COGNOME E NOME DEL CONSIGLIERE	PRES.
1	LO RE Antonio Rocco Clemente	Sì	8	VERTONE Donatello	No
2	DE MARTINO Rocco Anselmo Tiziano	Sì	9	ZANETTI Giuseppina	No
3	TAMBURRINO Domenico	Sì	10	BISCIONE Giuseppe Giovanni	No
4	LANCELLOTTI Rocco Vito	Sì	11	GENZANO Francesco	No
5	LAUCIELLO Giuseppe Antonio	Sì	12	MASTANDREA Luciano	No
6	GIALLORENZO Maria Rosaria	Sì	13	SCARIMOLA Rosaria	No
7	ERARIO Maria Donata	No			
				<b>PRESENTI</b>	<b>6</b>
				<b>ASSENTI</b>	<b>7</b>

Assiste il Segretario comunale Dott.ssa Maria Cristina CICINELLI

Presiede l'adunanza l'ing. LO RE Antonio Rocco Clemente, nella sua qualità di Sindaco, il quale, riconosciuta la legalità, dichiara aperta la seduta ed invita il consiglio a discutere l'argomento suindicato:

### IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO che in riferimento alla richiesta di parere, formulata a termini dell'art. 49, comma 1 del D.Lgs. 267 del 18 agosto 2000 e ss.mm. e ii, sono stati espressi, sulla proposta di deliberazione di cui all'oggetto, i seguenti pareri:

Parere	Esito	Data	Il Responsabile del Servizio
In ordine alla Regolarità Tecnica	Favorevole	02/09/2014	F.to:Sig.ra Maria Carolina IANNIELLO
In ordine alla Regolarità Contabile	Favorevole	02/09/2014	F.to:Sig.ra Maria Carolina IANNIELLO

Il Sindaco- Presidente introduce l'argomento, posto al n.7 dell'ordine del giorno, illustrando la proposta deliberativa.

VISTA la proposta deliberativa di seguito riportata;

VISTA la deliberazione di G.C. n.36 del 01.08.2014, esecutiva ai sensi di legge, ad oggetto: "Imposta Comunale Unica (IUC) componente IMU. Proposta al consiglio comunale aliquota per l'anno 2014", che qui si intende integralmente riportata e trascritta;

PREMESSO che, nelle more di una complessiva riforma della disciplina dell'imposizione sul patrimonio immobiliare, nel corso dell'anno 2013 sono state emanate, in materia d'imposta municipale propria (IMU), molteplici disposizioni normative tendenti a riordinare il tributo, che si possono come di seguito riepilogare:

- con D.L. n. 54/2013 (conv. in L. n. 85/2013) è stata sospesa la rata acconto IMU 2013 per le abitazioni principali, i terreni agricoli ed i fabbricati rurali; con successivo D.L. n. 102/2013 (conv. in L. n. 124/2013) è stata definitivamente abolita la prima rata IMU 2013 per gli immobili oggetto della suddetta sospensione, oltre che introdotte ulteriori modificazioni alla disciplina dell'imposta;

- con D.L. n. 133/2013 (conv. in L. n. 5/2014) è stata disposta l'abolizione della seconda rata IMU 2013, relativamente alle medesime situazioni impositive, già agevolate per la prima rata, con previsione di alcune limitazioni concernenti i terreni agricoli e l'abitazione principale (introduzione della c.d. mini - imu);

- con L. n. 147/2013 (c.d. Legge di Stabilità 2014) sono state apportate ulteriori modifiche alla disciplina IMU che hanno previsto a regime, a decorrere dall'anno 2014, fra l'altro, la non applicazione dell'imposta relativamente alle abitazioni principali e relative pertinenze (ad eccezione di quelle classificate nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9, cd. "di lusso") ed ai fabbricati rurali ad uso strumentale ed ai fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita, fintanto che permanga tale destinazione e non siano in ogni caso locati;

TENUTO CONTO che con la medesima L. n. 147 è stata istituita la IUC (Imposta Unica Comunale) che ricomprende il tributo per i servizi indivisibili (TASI), la tassa rifiuti (TARI) e l'Imposta Municipale Unica (IMU – applicabile solo sulle abitazioni principali cd. "di lusso" e gli altri immobili);

PRESO ATTO che i commi 640 e 677, art. 1, L. n. 147/2013, dispongono che la somma delle aliquote IMU e TASI, per ciascuna tipologia d'immobile, non può superare l'aliquota massima consentita dalla legge statale per l'IMU al 31/12/2013, fissata al 10,6 per mille e altre minori aliquote, in relazione alle diverse tipologie di immobile;

RITENUTO di determinare, le seguenti aliquote IMU, con efficacia dal 1° gennaio 2014:

<b>Fattispecie</b>	<b>Aliquota</b>	<b>Detrazione</b>	<b>Maggiorazione detrazione per ogni figlio residente anagraficamente e dimorante, di età non superiore ad anni 26</b>
Abitazione principale e relative pertinenze (solo categorie A/1, A/8 e A/9)	4,0 per mille	€ 200,00	€ 50,00 (fino ad un massimo di € 400,00)
Aliquota per tutti gli altri fabbricati ed aree edificabili	7,6 per mille		
Aliquota per i fabbricati produttivi di Cat. D 1 e D7	8,6 per mille, di cui 7,6% riservato esclusivamente allo Stato		

RITENUTO di confermare, le detrazioni d'imposta per abitazione principale cat. A/1, A/8 ed A/9 dal 01/01/2014 per **€ 200,00** nella quale il soggetto passivo ed il suo nucleo familiare dimorano abitualmente e risiedono anagraficamente, nonché l'ulteriore detrazione per ogni figlio residente anagraficamente e dimorante, di età non superiore ad anni 26;

VISTO che, ai sensi dell'art. 1, c. 169, L. n. 296/2006 e ss.mm. e ii., il termine per deliberare le tariffe e le aliquote relative ai tributi degli enti locali è stabilito entro la data fissata da norme statali per l'approvazione del bilancio di previsione, con effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento;

VISTI

- il D.M. 19 dicembre 2013, che ha stabilito, per l'anno 2014, il differimento al 28 febbraio 2014 del termine per la deliberazione del bilancio di previsione da parte degli enti locali;
- il D.M. 13 febbraio 2014, con il quale è stato prorogato al 30 aprile 2014 il termine di cui sopra;

- il D.M. 29 aprile 2014, con il quale è stato prorogato al 31 luglio 2014 il termine di cui sopra;
- il D.M. 18 luglio 2014, con il quale è stato prorogato al 30 settembre 2014 il termine di cui sopra;

VISTO l'art. 42 del D.Lgs. n. 267/2000, che sancisce la competenza del Consiglio Comunale all'approvazione dell'aliquota IMU;

ACQUISITO il parere favorevole del responsabile del servizio ragioneria in ordine alla regolarità contabile, ai sensi degli artt. 49 e 147 bis del D. Lgs. n.267/2000 ess. mm. e ii.;

ACQUISITO il parere favorevole del responsabile del servizio preposto in ordine alla regolarità tecnica e alla regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi degli artt. 49, 147 e 147 bis del D. Lgs. n.267/2000;

RICHIAMATO il parere reso dall'organo di revisione dell'ente, in ottemperanza alle disposizioni di leggi vigenti in materia;

*Con n. 6 voti favorevoli, n.0 contrari e n.0 astenuti, espressi in forma palese e per alzata di mano dai n.6 consiglieri presenti e votanti.*

## D E L I B E R A

1. Di determinare per l'anno 2014, le aliquote IMU, come segue:

Fattispecie	Aliquota	Detrazione	Maggiorazione detrazione per ogni figlio residente anagraficamente e dimorante, di età non superiore ad anni 26
Abitazione principale e relative pertinenze (solo categorie A/1, A/8 e A/9)	4,0 per mille	€ 200,00	€ 50,00 (fino ad un massimo di € 400,00)
Aliquota per tutti gli altri fabbricati ed aree edificabili	7,6 per mille		
Aliquota per i fabbricati produttivi di Cat. D 1 e D7	8,6 per mille, di cui 7,6% riservato esclusivamente allo Stato		

2. Di confermare le detrazioni d'imposta per l'abitazione principale cat. A/1, A/8 ed A/9 dal 01/01/2014 per **€ 200,00**, nella quale il soggetto passivo ed il suo nucleo familiare dimorano abitualmente e risiedono anagraficamente, nonché l'ulteriore detrazione per ogni figlio residente anagraficamente e dimorante, di età non superiore ad anni 26;
3. Di trasmettere la presente deliberazione al Ministero dell'Economia e delle Finanze tramite invio telematico al portale [www.portalefederalismofiscale.gov.it](http://www.portalefederalismofiscale.gov.it) entro 30 giorni dalla data di esecutività e comunque entro 30 giorni dal termine ultimo di approvazione del bilancio, ai sensi dell'articolo 13, comma 15, del decreto legge 6 dicembre 2011 (L. n. 214/2011).
4. Di trasmettere copia della presente deliberazione al Responsabile del Servizio preposto, per gli adempimenti connessi e consequenziali alla presente;

Al fine di definire con tempestività i provvedimenti successivi e consequenziali alla presente deliberazione

## IL CONSIGLIO COMUNALE

stante l'urgenza, con la seguente e successiva votazione palese: n.6 voti FAVOREVOLI, n.0 voti ASTENUTI, n.0 voti CONTRARI, espressi per alzata di mano dai n.6 consiglieri presenti e votanti dichiara la presente immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 134, comma 4 del d.lgs, n.267/2000.

Il presente verbale, salva l'ulteriore lettura e la sua definitiva approvazione nella prossima seduta, viene così sottoscritto:

IL PRESIDENTE  
F.to Ing. Antonio Lo Re

IL CONSIGLIERE ANZIANO  
F.to Rocco DE MARTINO

IL SEGRETARIO COMUNALE  
F.to Dott.ssa Maria Cristina CICINELLI

---

#### **Attestato di Pubblicazione**

Il sottoscritto Segretario comunale, visti gli atti d'ufficio, attesta che copia della presente deliberazione viene pubblicata in data odierna e per 15 (quindici) giorni consecutivi (*art.124, comma 1, del D.Lgs n. 267/2000 e ss.mm. e ii.*) nel sito web istituzionale di questo Comune (Albo Pretorio on-line), accessibile al pubblico (*art.32, comma 1 della Legge 18/6/2009, n.69 e ss.mm. e ii.*).

Cancellara, 10/09/2014

Il Segretario Comunale

F.to Dott.ssa Maria Cristina CICINELLI

---

#### **Attestato di esecutività**

Il sottoscritto Segretario comunale, visti gli atti d'ufficio, attesta che:

La presente deliberazione diventerà esecutiva decorsi 10 giorni dalla pubblicazione, ai sensi dell'art. 134, comma 3, del D.Lgs n.267/2000;

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il 09-set-2014 perché dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs n.267/2000.

Cancellara, 10/09/2014

Il Segretario Comunale

F.to Dott.ssa Maria Cristina CICINELLI

---

E' copia conforme all'originale per uso amministrativo o d'ufficio  
Cancellara, 10/09/2014

Il Segretario Comunale

Dott.ssa Maria Cristina CICINELLI